

"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI PER IL PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2028." CUI: 00232420331202300001 - CIG: A03068DEC4.

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL
07.03.2024**

L'anno 2024, il giorno 07 (sette) del mese di febbraio, alle ore 15:13.

PREMESSO CHE

- con decisione a contrarre n. 999 del 21.11.2023, la Responsabile del Settore Economico Finanziario del Comune di Castel San Giovanni (PC), ha disposto di indire una procedura telematica negoziata sottosoglia comunitaria per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI PER IL PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2028", avente un valore complessivo stimato della concessione pari ad € 143.320,76 (IVA esclusa) comprensivo dell'opzione di proroga semestrale, stimata in € 13.029,16, affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Provincia e registrata al n. 19 del 17.01.2022 del Registro Scritture Private della Provincia di Piacenza;
- con la medesima determinazione sono stati approvati gli schemi di avviso di manifestazione di interesse e di disciplinare di gara, predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante;
- al fine di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza non si sarebbe proceduto ad alcuna selezione degli operatori economici, e coloro che erano in possesso dei requisiti individuati nella *lex specialis* di gara potevano depositare la propria offerta;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 23.11.2023 sulla piattaforma telematica SATER, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "S.U.A. Stazione Unica Appaltante", sottosezione "Bandi SUA", e su SITAR-ER e, in data 24.11.2023, sul sito web del Comune di Castel San Giovanni, all'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 12.12.2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- con nota di registro SATER n. PI371656-23 del 13.12.2023, il seggio di gara comunicava agli operatori che la seduta di gara prevista per le ore 09:30 del 13.12.2023 veniva posticipata alle ore 09:30 del 14.12.2023, a causa di sopravvenuti impegni della responsabile della fase di affidamento;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono state depositate sul sistema per gare telematiche "SATER" n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 1. ETRURIA SERVIZI S.R.L., con sede legale in via GIORDANIA n. 183 - Grosseto (GR) - C.F./P. IVA 01155680539;
 2. S.T.E.P. S.R.L., con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS) - C.F./P. IVA 02104860909;
 3. M.T. S.P.A., con sede legale in via del Carpino n. 8 - Santarcangelo di Romagna (RM) - C.F.

06907290156, P.IVA 02638260402;

4. ABACO S.P.A., con sede legale in Via F.lli Cervi n. 6 - Padova (PD) - C.F./P. IVA 02391510266;

5. LABCONSULENZE S.R.L., con sede legale in via Angelo Brunetti n. 60 - Roma (RM) - e sede operativa in Via Petrozza n. 4,- Montalto Uffugo (CS) - C.F./P. IVA 03033940788.

- in data 14.12.2023 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, nella quale all'esito delle operazioni di esame e di verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti si è reso necessario attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.lgs. 36/2023 nei confronti dall'impresa concorrente "LABCONSULENZE S.R.L." per le motivazioni riportate nel verbale della seduta medesima, cui si rimanda, comunicato all'operatore con nota di registro SATER n. PI381003-23 del 20.12.2023;
- con nota di registro SATER n. PI021375-24 del 23.01.2024, il seggio di gara comunicava agli operatori economici la data e l'ora di svolgimento della seduta per la prosecuzione delle operazioni di gara;
- in seguito all'esame della documentazione fornita nell'ambito del sub procedimento di soccorso istruttorio, e delle successive comunicazioni intercorse con l'operatore economico, di cui si dà atto nel verbale di gara della seduta pubblica del 24.01.2024, cui si rimanda, l'operatore economico "LABCONSULENZE S.R.L." è stato ammesso – nel corso della seduta pubblica del 24 gennaio 2024 - al prosieguo della procedura di gara;
- con determina della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza n. 113 del 29.01.2024 tutti e cinque gli operatori economici concorrenti sono stati dichiarati ammessi all'esito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa;
- con provvedimento n. 102 del 26.01.2024 della Stazione Unica Appaltante è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte ex art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con nota di registro SATER n. PI025815-24 del 26.01.2024, si è data notizia dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia del verbale della seduta del 14.12.2023;
- con nota di registro SATER n. PI028074-24 del 29.01.2024, 23, è stato trasmesso il provvedimento di nomina della Commissione giudicatrice di cui sopra e si è data notizia della data e ora della seduta pubblica convocata per l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;
- in data 31.01.2024 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto verbale, convocata per l'apertura delle buste tecniche da parte della Commissione giudicatrice, nel corso della quale si è provveduto a verificare il rispetto formale di tali offerte;
- durante l'esame della documentazione relativa alle offerte tecniche la Commissione giudicatrice ha rilevato che l'operatore economico "ETRURIA SERVIZI S.R.L." ha caricato sul portale telematico "SATER" nello spazio relativo ai segreti tecnici il file denominato "Articoli", dove sono stati inseriti la percentuale di sconto offerta, gli oneri aziendali di sicurezza e i costi di manodopera stimati;
- in data 01.02.2024 si è tenuta la seduta pubblica, convocata con nota di registro SATER n. PI031757-24 del 31.01.2024 di cui si è redatto il verbale, durante la quale l'offerta dell'operatore economico "ETRURIA SERVIZI S.R.L." è stata esclusa dal prosieguo della gara;
- nella medesima data la Commissione giudicatrice si è riunita, in forma riservata, per l'esame delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara, e di tale seduta è stato redatto verbale;
- l'esclusione del concorrente "ETRURIA SERVIZI S.R.L." è stata comunicata all'operatore economico mediante nota inviata a mezzo della piattaforma SATER registro n. PI036266-24 del 05.02.2024;
- con nota di registro SATER n. PI058433-24 del 21.02.2024 il seggio di gara comunicava agli operatori economici la data e l'ora di svolgimento della seduta per rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica e per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- in data 22.02.2024 si è tenuta la seduta pubblica, di cui si è redatto il verbale, nella quale all'esito delle operazioni di analisi dell'offerta economica e delle voci di costo espresse nel Piano economico finanziario, la Commissione ha ritenuto necessario richiedere chiarimenti in merito alle dichiarazioni presentate dagli operatori "ABACO S.P.A." e "LABCONSULENZE S.R.L." per le motivazioni riportate nel verbale della seduta medesima, cui si rimanda, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 36/2023;

TUTTO CIÒ PREMESSO

è presente, in collegamento da remoto, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute, nominata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 con Determinazione n. 102 del 26.01.2024 della Dirigente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza e così costituita:

- Cinzia Chiodaroli – Responsabile del Settore Economico Finanziario del Comune di Castel San Giovanni (PC), in veste di presidente;
- Elisa Marazzi – Istruttore direttivo tecnico del Settore V – Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni (PC), in veste di componente esperto;
- Alessia Molinari – Istruttore amministrativo del Settore Economico Finanziario - Ufficio Tributi del Comune di Castel San Giovanni (PC), in veste di componente esperto;

Le funzioni di segretaria verbalizzante saranno svolte dalla Dott.ssa Sara Bravi, dipendente dell'Ufficio di staff "Bilancio, Patrimonio, Acquisti" della Provincia di Piacenza.

La Commissione giudicatrice prende atto del fatto che, a seguito dell'invio della richiesta di chiarimenti all'operatore economico "ABACO S.P.A." con nota di registro SATER n. PI064277-24 del 26.02.2024 per le motivazioni riportate nel verbale della seduta del 22.02.2024, cui si rimanda, l'operatore ha riscontrato con Registro di Sistema SATER n. PI070753-24 del 29.02.2024, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 04.03.2024 che era stato stabilito dalla Stazione Appaltante, trasmettendo un file denominato "2024-02-29giustificazioniincassi" contenente le motivazioni richieste.

La Commissione giudicatrice, presieduta dal R.U.P., a seguito dell'esame e della valutazione dei contenuti della documentazione presentata dall'operatore economico, ritiene che il piano economico e finanziario sia adeguato e sostenibile.

La Commissione giudicatrice prende atto del fatto che, a seguito dell'invio della richiesta di chiarimenti all'operatore economico "LABCONSULENZE S.R.L." con nota di registro SATER n. PI064316-24 del 26.02.2024 per le motivazioni riportate nel verbale della seduta del 22.02.2024, cui si rimanda, l'operatore ha riscontrato con Registro di Sistema SATER n. PI076118-24 del 04.03.2024, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 04.03.2024 che era stato stabilito dalla Stazione Appaltante, trasmettendo un file denominato "riscontro_c.s.giovanni+allegati_04.03.2023 " contenente:

1. schema composizione dei costi della manodopera stimati (ai sensi degli artt. 91 comma 5 e 108 comma 9) per l'esecuzione del servizio;
2. "Dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative" con prospetti del CCNL applicato;
3. Dichiarazione integrativa che l'importo per il costo della manodopera deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
4. dettaglio costi, introiti, e utili stimati per ciascun anno di durata della concessione.

La Commissione giudicatrice, presieduta dal R.U.P., a seguito dell'esame e della valutazione dei contenuti della documentazione presentata dall'operatore economico, ritiene che il piano economico e finanziario sia adeguato e sostenibile.

La Commissione procede pertanto all'assegnazione del punteggio mediante applicazione delle formule previste nel Disciplinare di gara, da cui si ottengono i coefficienti attribuiti alle offerte economiche dei concorrenti, coefficienti che, moltiplicati per il punteggio massimo assegnabile all'offerta economica, pari a 20 punti, dà luogo ai seguenti punteggi:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (arrotondato al secondo decimale)
STEP SRL	13,62
M.T. SPA	20,00
ABACO SPA	9,33
LABCONSULENZE SRL	12,26

Sommando i punteggi ottenuti dai concorrenti, relativamente all'offerta tecnica e all'offerta economica, si ottengono i seguenti punteggi complessivi:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (arrotondato)	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
STEP S.R.L.	68,5	13,62	82,12
M.T. S.P.A.	57,0	20,00	77,00
ABACO S.P.A.	70,5	9,33	79,83
LABCONSULENZE S.R.L.	37,5	12,26	49,76

La graduatoria risulta essere, pertanto, la seguente:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
I° Classificato	STEP S.R.L.	82,12
II Classificato	ABACO S.P.A.	79,83
III Classificato	M.T. S.P.A.	77,00
IV Classificato	LABCONSULENZE S.R.L.	49,76

La Commissione giudicatrice prende atto del fatto che, a causa di un malfunzionamento della piattaforma SATER, non è possibile procedere all'assegnazione del punteggio sulla piattaforma medesima. In attesa della risoluzione del malfunzionamento, il R.U.P. dispone che il punteggio attribuito alle offerte sia comunicato agli operatori economici concorrenti.

La seduta si conclude alle ore 16:06.

Così fatto, letto e sottoscritto.

P.S.: Con nota di registro SATER n. PI088430-24 del 12.03.2024 è stata trasmessa la tabella riepilogativa dei punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte economiche e della graduatoria finale; i punteggi medesimi sono stati resi visibili anche sulla piattaforma Sater una volta risolti i problemi di malfunzionamento della medesima.

La Presidente della Commissione giudicatrice:

Cinzia Chiodaroli (f.to digitalmente)

Le componenti della Commissione giudicatrice:

Elisa Marazzi (f.to digitalmente)

Alessia Molinari (f.to digitalmente)

Sara Bravi - Segretaria verbalizzante (f.to digitalmente)

pubblicato in data 11.04.2024

L'originale è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.